

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2007. december 17-én 17,00 órai kezdettel

tartott üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

- a képviselő-testület tagjai közül:

Ottó Péter polgármester,  
Dr. Czuppon Károly alpolgármester  
Baranyai József, Gartner József, Horváth László, Kasper Ágota, Lingl Zoltán,  
Pék László, Dr. Varga Tibor, Vörös Kálmán (10 fő)

- távolmaradását előre jelezte: Holl András képviselő,  
Kovárczi Attila képviselő,  
Nagy Tamás képviselő,  
Ulrich Krisztián képviselő,

- meghívottak: Dr. Árpásy Tamás jegyző,  
Pill Eszter osztályvezető,  
Kaszás Béla osztályvezető,  
Kapitány Zsolt irodavezető,  
Encz Ilona ifjúsági, civil, oktatási és művelődési referens,  
Findeisz János díszpolgár,  
Dr. Hevesi Gusztáv díszpolgár,  
Illés Ferenc múzeumigazgató – díszpolgár,  
Igmándyné Hebling Gabriella óvodavezető,  
Schreindorfer Károly Városüzemeltetési Kht. ügyvezetője,  
Radács Attila Bakonykarszt Zrt. képviselőjében,  
Renkó Péter Bakonykarszt Zrt. képviselőjében,  
Farsang Attila Bakonykarszt Zrt. képviselőjében,  
Pentz Imre Dalkia Energia Zrt. képviselőjében,  
Máhr Vilmos X+ION Szolgáltató Kft. ügyvezetője,  
Szelthoffer Ferenc Zirci Önkéntes Tűzoltóság szolgálatparancsnoka,  
Wohlfart Zsuzsanna kistérségi tanügy-igazgatási szakértő.

Ottó Péter polgármester köszönti az ülés résztvevőit és megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 tagja közül jelen van 10 fő – az ülés határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

A módosított meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

### **358/2007.(XII.17.) Kt. számú határozat**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

#### I. Személyi ügyek

1./ „Veszprém Megye Tűzvédelméért 105” Közalapítvány kuratóriumi tag delegálása

Előadó: Ottó Péter polgármester

#### II. Önkormányzati rendeletek alkotása

2./ Az önkormányzati tulajdonú vízi-közműből szolgáltatott ivóvízért, valamint az önkormányzati vízi-közmű által biztosított szennyvízelvezetésért, szennyvíztisztításért és kezelésért fizetendő térítési díjakról szóló többször módosított 7/1995.(III.1.) ÖK. rendelet módosítása (2008. évi szolgáltatási díjainak megállapítása)

Előadó: Ottó Péter polgármester

3./ A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 17/2004.(IV.26.) ÖK. rendelet módosítása (2008. évi díjak)

Előadó: Ottó Péter polgármester

4./ A távhőszolgáltatás legmagasabb díjairól szóló többször módosított 23/2000. (X.15.) ÖK. rendelet felülvizsgálata

Előadó: Ottó Péter polgármester

5./ A helyi adókról szóló 49/2003.(XII.9.) ÖK. rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

6./ A Zirc Városi Önkormányzat által fenntartott nevelési és oktatási intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról szóló 3/1995.(III.14.) ÖK. rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

7./ A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 13/2000.(V.30.) ÖK. rendelet módosítása

Előadó: Dr. Árpásy Tamás jegyző

#### III. Határozati javaslatot tartalmazó, döntést igénylő ügyek

8./ Közoktatási esélyegyenlőségi helyzetelemzés és program elfogadása

Előadó: Ottó Péter polgármester

9./ Zirci Egészségház Társasház vonatkozásában kötött egységes szerkezetbe foglalt társasházi alapító okirat értelmező kiegészítésének jóváhagyása

Előadó: Ottó Péter polgármester

10./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testület 2008. I. félévi munkaterve

Előadó: Ottó Péter polgármester

11./ HIBAVE BT. 2008. évi bérleti szerződése

Előadó: Ottó Péter polgármester

## 12./ Egyéb ügyek

a/ Az új autóbusz pályaudvar üzemeltetése

Előadó: Ottó Péter polgármester

b/ Zirc-Bakonybél oktatási KDOP-2007-5.1.1./2 F pályázatához pályázati dokumentáció készítettése

Előadó: Ottó Péter polgármester

c/ A Zirc-Akliban található egyes önkormányzati ingatlanokra kötött bér munkaszerződés meghosszabbítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

d/ Zirc Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármesterVI. Konkrét határozati javaslatot nem tartalmazó előterjesztések (tájékoztatók)

13./ Tájékoztató Zirc város területén 2007. márciusa óta működő közterület-felügyeletről

Előadó: Dr. Árpásy Tamás jegyző

Ottó Péter polgármester javasolja zárt ülés keretében tárgyalni az 1./, 11./ és a 12/a, 12/b és 12/c napirendi pontokat.

Dr. Varga Tibor képviselő érdeklődik, hogy a 1./ napirendi ponttal kapcsolatban az érintett személy kérte-e zárt ülés tartását?

Ottó Péter polgármester válasza, hogy nem kérte.

Dr. Árpásy Tamás jegyző megjegyzi, hogy az 1./ napirendi pont esetében a képviselő-testület hatáskörébe tartozó állásfoglalást igénylő személyi ügyről van szó, így az önkormányzati törvény főszabálya értelmében zárt ülés tartását igényelné. Abban az esetben van kivétel, ha az érintett maga kéri, hogy nyílt ülésen tárgyalják a személyével kapcsolatos napirendi pontot.

Szelthoffer Ferenc Zirci Önkéntes Tűzoltóság szolgálatparancsnoka jelzi, hogy hozzájárul a nyílt ülésen történő tárgyaláshoz.

Ottó Péter polgármester a zárt ülési napirendi pontokra vonatkozó javaslatát – az 1./ napirendi pont kivételével - továbbra is fenntartja.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

### **359/2007.(XII.17.) Kt. számú határozat**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja:

11./ HIBAVE BT. 2008. évi bérleti szerződése

Előadó: Ottó Péter polgármester

12./ Egyéb ügyek

a/ Az új autóbusz pályaudvar üzemeltetése

Előadó: Ottó Péter polgármester

b/ Zirc-Bakonybél oktatási KDOP-2007-5.1.1./2 F pályázatához pályázati dokumentáció készítettése

Előadó: Ottó Péter polgármester

c/ A Zirc-Akliban található egyes önkormányzati ingatlanokra kötött bér munkaszerződés meghosszabbítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ottó Péter polgármester javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjait a nyílt ülés végén tárgyalják.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

#### NAPIREND ELŐTT:

#### Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést tudomásul veszi.

#### Tájékoztató az elmúlt időszak legfontosabb eseményeiről

Horváth László képviselő utal arra, hogy a tájékoztató egyik legfajsúlyosabb témája a megyei önkormányzattal való tárgyalás a zirci kórház működtetésére vonatkozóan. Kérdezi, ezzel kapcsolatban van-e már valamilyen eredmény?

Ottó Péter polgármester válasza szerint a tájékoztatóban azért nem számolt be részletesen a tárgyalások tartalmáról, mert úgy gondolja, nagyon tág körű még az elgondolás, amivel körvonalazni lehet az esetleges együttműködés lehetőségét. Hozzáteszi, hogy a zárt ülésen – tekintettel az önkormányzat érdekeire - tájékoztatja a képviselő-testület tagjait a lehetőségekről.

Elmondja, hogy a legutóbbi testületi ülésen meghozott határozatok felhatalmazták a polgármestert és a hivatal munkatársait kétirányú tárgyalások lefolytatására. Nem tartaná célszerűnek, ha a nyilvánosság előtt erről beszámolna.

Horváth László képviselő szerint a város lakosságának is érdeke, hogyan alakul a kórház sorsa. Nem pénzügyi érdekről van szó, ezért a nyilvánosság előtt lehet arról beszélni, hogy milyen alternatívák merültek fel a megyei önkormányzattal való együttműködés terén.

Ottó Péter polgármester kifejti, hogy mindegyik alternatívának az egyik legfontosabb eleme, hogy az intézmény önállósága megmaradjon. Ez feltétele annak is, hogy az önkormányzat az intézménnyel részt tudjon venni az emelt szintű járóbeteg-szakellátás fejlesztése pályázaton. A másik sarkalatos pont az adósságállomány kezelésében való közreműködés. Úgy gondolja, ha a pályázaton részt tudnak venni és eredményes lesz, akkor hosszú időre kijelöli az intézmény fejlődésének és működtetésének a lehetőségét. Az adósságállomány kezelése pillanatnyilag a legégetőbb probléma, ami szintén egy megoldandó feladat. Tulajdonképpen mindkét alternatíva e két kulcsfontosságú kérdés tárgyalását, illetőleg a kezelését tartalmazza.

Horváth László képviselő úgy tudja, miszerint a megyei önkormányzat megajánlotta az intézményt működtető társulás létrehozását, ami segíti a pályázat beadását abban a tekintetben, hogy önkormányzati működtetésben, illetve városi tulajdonban marad az intézmény. Tehát, ilyen szempontból nem rontja a pályázati esélyeket.

Ottó Péter polgármester szintén ezt az utat tartja elsősorban járhatónak. Említi, hogy a megyei önkormányzattal a tárgyalások abból indultak, ami a testületi határozatban is szerepel. Tehát, közös non-profit gazdasági társaság létrehozása. Gyakorlatilag ebből következett a gondolatmenet, hogy intézményfenntartó társulást hozzanak létre. A megyei önkormányzat hivatala dolgozik a társulási megállapodás tervezetén. Bízik abban, hogy még ebben az évben a képviselő-testület ezzel kapcsolatban döntést tud hozni.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag az elmúlt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

### NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ „Veszprém Megye Tűzvédelméért 105” Közalapítvány kuratóriumi tag delegálása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

**360/2007.(XII.17.) Kt. számú határozat**

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Veszprém Megye Tűzvédelméért 105” Közalapítvány kuratóriumába Szelthoffer Ferenc (Zirc, 1978.10.24.) Zirc, Bajcsy-Zsilinszky u. 7. szám alatti lakost delegálja Zirc Városi Önkormányzat részéről.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kuratóriumi tag delegálásról a Veszprém Megyei Közgyűlés Elnökét, illetve a „Veszprém Megye Tűzvédelméért 105” Közalapítvány kuratóriumának elnökét tájékoztassa.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pont esetében: azonnal

- 2./ Az önkormányzati tulajdonú vízi-közműből szolgáltatott ivóvízért, valamint az önkormányzati vízi-közmű által biztosított szennyvízelvezetésért, szennyvíztisztításért és kezelésért fizetendő térítési díjakról szóló többször módosított 7/1995.(III.1.) ÖK. rendelet módosítása (2008. évi szolgáltatási díjainak megállapítása)

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal rendeletet alkot:

**27/2007.(XII.17.) rendelet**

az önkormányzati tulajdonú vízi-közműből szolgáltatott ivóvízért, valamint az önkormányzati vízi-közmű által biztosított szennyvízelvezetésért, szennyvíztisztításért és kezelésért fizetendő díjakról szóló 7/1995.(III.1.) ÖK. rendelet módosításáról

- 3./ A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 17/2004.(IV.26.) ÖK. rendelet módosítása (2008. évi díjak)

Előadó: Ottó Péter polgármester

Dr. Varga Tibor képviselő, bizottsági elnök ismerteti az ügyrendi bizottság állásfoglalását, mely szerint javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

A bizottság kapcsolódó határozati javaslatként indítványozza, hogy a hulladékmennyiség mérhetőségének technikai feltételeit a vállalkozó vizsgálja meg, s ha vannak alkalmazható technikai feltételek, akkor annak költséghatását is mérje fel. Ennek határideje 2008. június 30. napja legyen.

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással rendeletet alkot:

### **28/2007.(XII.17.) rendelet**

a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 17/2004.(IV.26.) rendelet módosításáról

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással határozatot hoz:

### **361/2007.(XII.17.) Kt. számú határozat**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az X+ION Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy vizsgálja meg a keletkező háztartási hulladék mérhetőségének technikai feltételeit. Amennyiben a hulladékmennyiség mérésének van alkalmazható technikai megoldása, akkor annak költségkihatásáról is készüljön kimutatás.

Felelős: Máhr Vilmos ügyvezető

Határidő: 2008. június 30.

4./ A távhőszolgáltatás legmagasabb díjairól szóló többször módosított 23/2000. (X.15.) ÖK rendelet felülvizsgálata

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal rendeletet alkot:

## 29/2007.(XII.17.) rendelet

a távhőszolgáltatás legmagasabb díjairól szóló  
23/2000.(X.15.) ÖK. rendelet módosításáról

5./ A helyi adókról szóló 49/2003.(XII.9.) ÖK. rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága javasolja az állandó lakás céljára és a nem üzleti célt szolgáló gépjárműtároló építmények esetében az építményadó mértékét 25 %-kal, a nem lakás és üzleti célt szolgáló garázs építmények esetében az adó mértékét 15 %-kal megemelni.

A bizottság javasolja a telekadó előterjesztésben foglaltak szerinti módosítását.

A bizottság kapcsolódó határozati javaslatként indítványozza munkacsoport létrehozását a helyi adókról szóló törvény vagyoni típusú adókra vonatkozó - 2009. január 1. napjától hatályba lépő - rendelkezéseinek helyi viszonyokra történő kidolgozása érdekében.

Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását azzal, hogy az építményadó mértékének emelése a Központi Statisztikai Hivatal által nyilvánosságra hozott infláció mértékével történjen.

Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását úgy, hogy a Rendelet 10. § (2) bekezdés a/ pontja esetében 25 %-os, b/ és c/ pontja esetében 15 %-os emelésre kerüljön sor.

Kérdés nem hangzik el.

### Hozzászólás

Horváth László képviselő úgy véli, az előterjesztésben egy rendkívüli mértékű adóemelésről van szó, amit nem kellene végrehajtani. Megítélése szerint az ügyrendi és a pénzügyi bizottság által javasolt emelés mértéke is még magas ahhoz képest, hogy az imént a képviselő-testület 22,5 %-kal megemelte az ivóvíz és a szennyvíz-csatorna díját. Ugyancsak megemelte 12,4 %-kal a szemétszállítás díját miközben az önkormányzatnak nincsenek olyan pénzügyi terhei, amelyek ezt indokolnák. Említi, hogy Zirc város alapvetően családi házas település, s ráadásul a korábbi építési rendeletek miatt az annak idején építkezőknek olyan méretű házakat kellett építeni, amelyek kihasználtsága ma már kérdéses. Személy szerint egyáltalán nem tartja indokoltnak ezt a hatalmas mértékű adóemelést. Hozzáteszi, hogy az elmúlt testületi ülésen a kötvény-kibocsátással kapcsolatban már jelezte, hogy az önkormányzat építményadó-emelésre kényszerül. Akkor ez ellen mindenki nagyon tiltakozott, de az első lépés máris bekövetkezett.

Továbbra is az a véleménye, hogy az infláció mértékének közelében történjen meg az építményadó emelése. Tudomása szerint az infláció 6,5 – 7 % körül mozog. Azonban, ha konszenzusra jutnak, akkor támogatni tud egy 10 %-os egyetemes adóemelést. Viszont egy ilyen nagy mértékű emelést semmiképpen sem támogat. Úgy érzi, az amúgy is túlterhelt családokat ez eléggé sújtja.

Dr. Varga Tibor képviselő véleménye szerint a kötvény-kibocsátás szükségességéről a várható kormányintézkedés győzte meg a képviselő-testületet. Az építményadó ilyen mértékű emelése egy közbenső lépcsőfokot állít a már megszületett döntés értelmében bevezetendő ingatlanadóhoz. A törvény melléklete alapján kiszámította a saját lakása 2009. évi építményadóját, ami mintegy háromszorosa lesz a 2007. évben fizetettnek. A képviselő-testület a rendelet-módosításban rögzített mértékű emeléssel most tulajdonképpen semmi más nem tesz, mint közelít a bevezetendő ingatlanadó mértékéhez.

Utal az értékalapú telekadóval kapcsolatos tájékoztató adatokra, mert annak alapján kb. a fele lenne a telekadó mértéke, mint ami ebben az évben volt. Ugyanakkor a jogszabály Zirc városára vonatkozó telekérték adatai 10.000,- Ft/m<sup>2</sup> minimumnál kezdődnek, ami alá – abban az esetben, ha a jogszabály engedi – egyedi képviselő-testületi kedvezményrel lehet alámenni. A kézhez kapott tájékoztató adatokat szeretné kimondottan tájékoztató jellegűnek tartani. Ugyanakkor kérdezi, hogy a négyzetméter árról ma dönteni fognak?

Dr. Árpásy Tamás jegyző hangsúlyozza, hogy az adatok tájékoztató jellegűek, és az illetékhivatal által 2007. évre vetített forgalmi értékek alapján próbálták összeállítani a várható következményeket. Ez nem a rendelet-módosítás része.

Ottó Péter polgármester hozzáteszi, nem a rendelet-módosítás része, hogy megállapítsák az ingatlanok négyzetméter-árát. Az adatokat az önkormányzattól függetlenül az illetékekről szóló törvény alapján az illetékhivatal határozza meg.

Horváth László képviselő jelzi, hogy az illetékhivatal némi tapasztalattal rendelkezik a város ingatlanforgalmát és ingatlanértékét tekintve. Ugyanakkor nem rendelkezik adattal a lakóingatlanokra vonatkozóan, és a már említett 2009. évtől bevezetendő értékalapú ingatlanadóról egyáltalán nem. Kétségkívül igaz, hogy a törvény megszületett, de meggyőződése szerint ez változhat is az elkövetkezendő időszakban, hiszen az ingatlanérték rendkívül sikamlós terület, mert nem mindegy, hogy egy lakóingatlan hol fekszik. A tájékoztató anyagból kitűnik, hogy a jelenlegi javaslat olyan mértékűvé emeli a zirci adómértékét, mint ami Balatonfüreden jelenleg van. Véleménye szerint ez helytelen, mert a zirci ingatlanokat nem lehet összehasonlítani a balatonfüredi ingatlanokkal.

Továbbra is fenntartja azt a javaslatát, hogy 2008. évre vonatkozóan az önkormányzat az előterjesztett 33 %-os adóemeléssel, illetve a bizottságok által támogatott 25 %-os emeléssel szemben maximum 10 %-ban állapítsa meg az emelés mértékét. Az ügyrendi bizottság által megfogalmazott javaslatot támogatja, hiszen fontos, hogy 2009. évre egy megfelelő feltárással biztos adatállománya legyen a város vezetésének arról, mi várható.

Dr. Varga Tibor képviselő szerint tudomásul kell venni, hogy az illetékhivatal adatai a képviselő-testület számára tájékoztató jellegűek lesznek, és a törvény mellékletei egyértelműen a korrekciós szorzók alkalmazásával együtt megmutatják azt, miszerint egy-egy ingatlan után mennyit kell fizetni.

Dr. Czuppon Károly alpolgármester megjegyzi, hogy a képviselő-testület az előző ülésén tárgyalta az önkormányzat 2008. évi költségvetésének koncepcióját, melynek ismeretében úgy érzi, az adóemelésre szükség van, de nem a fejlesztési kiadások, hanem a működési kiadások miatt. A kötvény-kibocsátás és az adómérték emelés között semmi összefüggés nincs.

Horváth László képviselő úgy gondolja, ilyen szinten szempontból nincs rá szükség, s hozzáteszi, a koncepció tárgyalásánál nem volt jelen az ülésen, de valószínű, nem szavazta volna meg. A 2008. évi költségvetési koncepcióban valóban ez a mértékű adóemelés szerepel, ugyanakkor működési oldalon nem látja hiánynak, mivel a lakásalapot 13 millió Ft-ról 20 millió Ft-ra sikerült felemelni 2007. évben. Kiemeli, hogy egy-egy költségvetéssel kapcsolatos intézkedésnek az eredménye általában nem az adott évben csapódik le, hanem a következőben.

Elsősorban az a problémája, hogy a képviselő-testület drasztikusan nekimegy a városnak, és olyan mértékű adóemelésbe kezd, amit az állampolgárok egyszerre nem bírnak el.

Ottó Péter polgármester elmondja, hogy az adóemelést nem volt nehéz megjósolni, mert a 2008. évi költségvetési koncepció tartalmazta a 33 %-os építményadó-emelést. Hozzáteszi, hogy a költségvetési koncepció ilyen mértékű adóemelés mellett még mindig 88 millió Ft-os hiánnyal számol. Amennyiben az adóemelést nem olyan mértékben hajtják végre, mint ahogyan koncepció szintjén tervezték, akkor más megoldásokat kell találni az így kieső bevételek pótlására is, s nemcsak a 88 millió Ft hiány eltüntetésére.

Horváth László képviselő szerint a 88 millió Ft-os hiány koncepció szintjén nem rossz, mert a költségvetés kialakításáig számottevően szokott javulni. Az elmúlt időszakban 140-150 millió Ft-os hiánnyal voltak kénytelenek a költségvetési koncepciót elfogadni.

A polgármester szavazásra bocsátja Horváth László képviselő javaslatát, mely szerint magánszemélyek esetében az építményadó emelésének mértéke 10 % legyen.

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 4 tartózkodással a javaslatot elvetette.

A polgármester szavazásra bocsátja az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság javaslatát, mely szerint az építményadó mértékének emelése az infláció mértékével történjen.

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 7 nem szavazattal, 1 tartózkodással a javaslatot elvetette.

Ottó Péter polgármester az ügyrendi és a pénzügyi bizottság javaslatával egyetért, azt elfogadja.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 2 nem szavazattal rendeletet alkot:

### **30/2007.(XII.17.) rendelet**

a helyi adókról szóló 49/2003.(XII.9.) ÖK. rendelet  
módosításáról

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

**362/2007.(XII.17.) Kt. számú határozat**

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény vagyoni típusú adókra vonatkozó – 2009. január 1-jétől hatályba lépő – rendelkezéseinek helyi viszonyokra történő kidolgozása, ezzel együtt az ugyanazon évi helyi adókról szóló önkormányzati rendelet kellő megalapozottsága érdekében kezdeményezi 2008. február 1. napjával előkészítő munkacsoport létrehozását.
- 2./ A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a munkacsoport feladatára és személyi összetételére vonatkozó javaslatát a 2008. januári rendes testületi ülésen terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Dr. Árpásy Tamás jegyző

Határidő: 2008. január 30.

- 6./ A Zirc Városi Önkormányzat által fenntartott nevelési és oktatási intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról szóló 3/1995.(III.14.) ÖK. rendelet módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

**31/2007.(XII.17.) rendelet**

Zirc Városi Önkormányzat által fenntartott nevelési és oktatási intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról szóló 3/1995.(III.14.) ÖK. rendelet módosításáról

- 7./ A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 13/2000.(V.30.) ÖK. rendelet módosítása

Előadó: Dr. Árpásy Tamás jegyző

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Egészségügyi, Szociális és Sportbizottság, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

### **32/2007.(XII.17.) rendelet**

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló  
13/2000.(V.30.) ÖK. rendelet módosításáról

8./ Közoktatási esélyegyenlőségi helyzetelemzés és program elfogadása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága javasolja az előterjesztés elfogadását.

Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

- „1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a társulási közoktatási és esélyegyenlőségi helyzetelemzést és programot elfogadja.
- 2./ Az esélyegyenlőségi terv alapját képezi a város által benyújtandó KDOP-2007-5.1.1./2F pályázat (oktatási intézmények infrastruktúra fejlesztése) munkaanyagának, amely a pályázat készítése során szükség szerint kiegészülhet.
- 3./ A képviselő-testület felkéri az esélyegyenlőségi terv készítőjét a pályázat készítőjével való további együttműködésre a pályázat benyújtásáig.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ és 3./ pont esetében: a pályázat benyújtása”

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ottó Péter polgármester az oktatási bizottság javaslatával egyetért, azt elfogadja.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 10 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

**363/2007.(XII.17.) Kt. számú határozat**

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a társulási közoktatási és esélyegyenlőségi helyzetelemzést és programot elfogadja.
- 2./ Az esélyegyenlőségi terv alapját képezi a város által benyújtandó KDOP-2007-5.1.1./2F pályázat (oktatási intézmények infrastruktúra fejlesztése) munkaanyagának, amely a pályázat készítése során szükség szerint kiegészülhet.
- 3./ A képviselő-testület felkéri az esélyegyenlőségi terv készítőjét a pályázat készítőjével való további együttműködésre a pályázat benyújtásáig.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ és 3./ pont esetében: a pályázat benyújtása

- 9./ Zirci Egészségház Társasház vonatkozásában kötött egységes szerkezetbe foglalt társasházi alapító okirat értelmező kiegészítésének jóváhagyása

Előadó: Ottó Péter polgármester

Horváth László képviselő távozik az ülésteremből

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Egészségügyi, Szociális és Sportbizottság formai módosításokkal javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Árpásy Tamás jegyző jelzi, hogy a formai hibákat a tervezetben kijavították.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

**364/2007.(XII.17.) Kt. számú határozat**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirci Egészségház Társasház vonatkozásában a „Társasháztulajdont Alapító Okirat 1. számú módosításának értelmező kiegészítése” című megállapodást jóváhagyja, és annak aláírására Zirc Város Polgármesterét felhatalmazza.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: 2007. december 30.

10./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testület 2008. I. félévi munkaterve

Előadó: Ottó Péter polgármester

Ügyrendi, Helyi Közéleti, Kistérségi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága, Egészségügyi, Szociális és Sportbizottság, Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

### **365/2007.(XII.17.) Kt. számú határozat**

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. I. félévi munkatervét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

12./ Egyéb ügyek

d/ Zirc Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Ottó Péter polgármester

#### Kérdés

Lingl Zoltán képviselő észrevétele, hogy a társulási megállapodás 30. oldalán található táblázatban a belső ellenőrzéssel érintett költségvetési szervek kerültek felsorolásra. Az általános iskolát és az óvodát kihúzták, s helyettük szerepel a Zirc és Környéke Közoktatási Óvodatársulás, illetve Iskolatársulás. Felveti, hogy a társulások nem költségvetési szervek.

Kasper Ágota képviselő utal arra, hogy Jásd község átmegy a várpalotai kistérséghez. Kérdezi, nem okoz gondot, hogy ugyanakkor az orvosi alapellátást a zirci kistérségtől várja?

Ottó Péter polgármester válasza szerint a zirci kistérségnek érdeke, hogy a feladatellátásban minél több önkormányzat vegyen részt, mert minden település 43,- Ft/fő/hó hozzájárulást fizet. Jásd Község Önkormányzata ezt az összeget továbbra is fizetni fogja. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás normatívából finanszírozott, de ahhoz és a központi orvosi ügyelet feladatellátáshoz még plusz 10,- Ft-tal fog hozzájárulni, amit külön megállapodásban rendeznek.

Képviselőtársa felvetésére elmondja, hogy amennyiben szükséges, akkor a társulási megállapodás következő módosításakor erre visszatérnek.

Hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

**366/2007.(XII.17.) Kt. számú határozat**

- 1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirci Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának – az előterjesztés mellékletét képező – módosítását jóváhagyja.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás-módosítás aláírására.

Felelős: Ottó Péter polgármester

Határidő: azonnal

13./ Tájékoztató Zirc város területén 2007. márciusa óta működő közterület-felügyeletről

Előadó: Dr. Árpásy Tamás jegyző

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 9 igen szavazattal, egyhangúlag a Zirc város területén 2007. márciusa óta működő közterület-felügyeletről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Ottó Péter polgármester az ülést 18 óra 15 perckor berekeszti.

A képviselő-testület ezt követően áttér a zárt ülés napirendi pontjainak tárgyalására.

K.m.f

Ottó Péter  
polgármester

Dr. Árpásy Tamás  
jegyző