

## PROJEKTTÁJÉKOZTATÓ

Projekt megnevezése Projektazonosító:	<b>A Rákóczi tér rendezése és a téren található Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház homlokzat felújítása</b> KDOP-3.1.1/C-09-2009-0012
Kedvezményezett megnevezése, adatai	<b>Zirc Városi Önkormányzat</b> 8420 ZIRC Március 15. tér 1.
Közreműködő Szervezet	KDRFÜ Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. 8000 Székesfehérvár, Rákóczi u. 1.
Kivitelező megnevezése és adatai	
Tervező (Mérnök) megnevezése és adatai	Veszprémi Építész Műhely Építészeti és Formatervező Bt. 8200 Veszprém, Stadion u. 9/B. PANNONTERV-Veszprém Kft. 8200 Veszprém, Jutasi u. 21.
Kivitelezés kezdete és vége	2011. január 1. – 2011. szeptember 14.
A projekt összege:	111.111.111 Ft
A támogatás összege	99 999 999,- Ft
	A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósul meg.

*„A Rákóczi tér rendezése és a téren található Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház homlokzat felújítása” projekt az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-dunántúli Operatív Program támogatásával, a „Kistelepüléseken településkép javítása” (KDOP-2009-3.1.1.C.) konstrukció keretében az Európai Unió Támogatásával, az Európai Regionális Alap társfinanszírozásával valósul meg.*

*A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség döntése alapján a Kedvezményezett (Zirc Városi Önkormányzat) a projektfeladatok végrehajtásához vissza nem térítendő támogatásban részesül. A beruházás teljes költsége: 111.111.111 Ft. A támogatás mértéke a projekt költségének 90 %-a. A Projekt megvalósításának kezdete: 2011. év január hó, tervezett befejezése: 2011. év augusztus hó.*

## **A jelenlegi helyzet és a fejlesztés szükségessége**

A helyi védelem alatt álló **Rákóczi tér**, amely közel 11.000 m<sup>2</sup>-en terül el, jelen állapotában nem tölti be a neki szánt szerepet. A tér legutóbbi felújítása még 1982-ben társadalmi munkában valósult meg. Az utak jelenleg rossz állapotban vannak, hiányzik a biztonságos játszótér és sportpálya, a fák és a növények revitalizálása szükséges, valamint a színpad is felújításra szorul. A tér kapcsolja össze a Zircen található turisztikai szempontból meghatározó jelentőségű idegenforgalmi attrakciókat.

A Zircen fellelhető látnivalók fejlődésével, folyamatos fejlesztésével merült fel annak az igénye, hogy a város központi „magjának” helyt adó Rákóczi tér is fejlődjön, szépüljön. A tér megújítása a látnivalók közötti kulturált közlekedés biztosítása szempontjából az ide érkező turisták alapvető elvárása, míg a polgárok esetében az élhető városi környezet és közösségi tér szerep erősödéséhez járul hozzá.

A téren található **Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház** a város egyik magas számban látogatott kiemelkedő vonzerejű nevezetessége. Az épület a zirci főtér egyemeletes barokk épülete, amelyet Dubniczay István kanonok építtetett még a 18. század második felében. Az épület Rákóczi tér felőli oldala igen leromlott állapotú, szükségessé vált a teljes homlokzat felújítása, annak érdekében, hogy a tér megújítása mellett az épület ne csak múzeumi illetve alkotóházi jellegénél fogva, hanem kinézetével is felhívhassa magára a figyelmet.

## **A projekt célja és megvalósítása**

A projekt célja a Zirc város szívében található Rákóczi tér megújítása, egy új, európai léptékű tér kialakítása, amely nem csak összekapcsolja a közelben található idegenforgalmi attrakciókat, hanem önmagában is attrakciót válik: fogadja a városba érkező turistákat és a helyi közösség számára pedig egyfajta szervező, a lokális kötődést erősítő szimbólummá válhat.

Hosszútávon az Önkormányzat a vendégéjszakák és a turisták számának növekedését, a város fejlődését, ezáltal az elvándorlás csökkenését és a lokális kötődést erősödését várja.

A projekt megvalósulásával Zirc, illetve vonzáskörzetének lakossága minőségi közösségi, illetve szabadidős teret, a civil szervezetek rendezvények, programok szervezésére alkalmas központi területet vehetnek igénybe, a fejlesztés révén a városi rendezvények minőségi környezetben tarthatók meg.

Zirc turisztikai vonzerőinek fontos kiegészítőjeként segíti a város, a térség, illetve a Bakony fejlődését.

### ***A Rákóczi tér rendezésének és felújításának konkrét elemei***

- Zöldterület-rendezés (meglévő zöldterület megújítása)
- Közlekedési elemek aszfalt burkolattal: sportpályaépítés
- Diákpavilon és pergolaépítés
- Járda rekonstrukció kőburkolattal
- Játszóter kialakítás

A tér 3.685m<sup>2</sup>-én füvesített, egynyáriakkal és évelőkkel telepített zöldfelületek kerülnek kialakításra. A meglévő fák nagy része megtartásra kerül, de ritkításuk és új fák telepítése szükséges. A meglévő sportpálya elbontásra kerül. Helyette egy kisebb (330m<sup>2</sup>) méretű pálya hengerelt aszfalt felülettel, valamint EU szabványnak megfelelő játszótér épül. („DIABLÓ” játszótér). A Diákpavilon egy faszerkezetű, 52 m<sup>2</sup>-es fedett-nyitott épület, az általános iskola gyalogos bejáratával szembeni Diákfórumon helyezkedik majd el.

A 66m<sup>2</sup> alapterületű pergola vázszerkezete 12/12 cm szelvényű impregnált fenyőfa pillérekből, gerendákból és szarufákból áll majd. A tér gyalogos felületeire (340m<sup>2</sup>) natúr színű, 20x10 cm-es beton térkő burkolat kerül, mely andezit kiskockakő sávokkal tagolva készül majd el.

### ***A Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház homlokzati felújítása***

A jelen projekt keretében a műemléki védettség alatt álló főépület és a hozzá csatlakozó Alkotóház Rákóczi téri épületrészének homlokzat felújítása, nyílászáró és tetőhéjzat cseréje valósul meg és égetett agyagcserép kerül majd a palafedés helyére.

### **Fenntarthatóság**

A projekt megvalósulásának időpontjáig mind a Rákóczi tér, mind a Reguly Antal Múzeum és Népművészeti Alkotóház fenntartását Zirc Város Önkormányzat az éves költségvetés terhére biztosította.

A projekt megvalósítását követően ebben a tekintetben változás nem lesz, az Önkormányzat nem csak a fenntartási időszak végéig, hanem azt követően is fenn kívánja tartani a projekt elemeit.

*További információ:*

*Kaszás Béla projektmenedzser,*

*Telefon: 88/593-705,*

*E-mail: [kasza.b@zirc.hu](mailto:kasza.b@zirc.hu)*